
Objašnjenje

Matej Buzuk <matej@aquasus.hr>

10. ožujka 2025. u 13:47

Prima: nensi matijevic <nensi.matijevic8@gmail.com>

Poštovana,

Nastavno na telefonski razgovor šaljem Vam objašnjenje za „predujmovi materijalne imovine“.

Naime, Erste banka je odobrila kredit mom poduzeću u studenom 2023 godine za projekt hidroponsko /akvaponskog uzgoja.

U trenutku odobrenja kredita, cijeli projekt je išao po „zakonu o jednostavnim građevinama“. Pošto je to period nakon epidemije i period divljanja cijena sirovina i materijala, dogovoreno je sa bankom da poplaćamo unaprijed sve potrebno za realizaciju projekta.

U trenutku realizacije svega, došla je odluka da ipak radi veličine i sustava grijanja plastenika moramo ići zatražiti građevinsku dozvolu. Nakon što su projektanti napravili sve, statički revident nije potpisao statički elaborat, jer prema EURO normama plastenik mora imati dublje temelje, deblje stupove, čvršću horizontalnu tenziju itd.

Nakon razgovora sa proizvođačem plastenika, te promjene koštaju cca 300.000,00 EUR. Banka je odlučila da neće dati dodatna sredstva za izgradnju istog, te radi toga cijeli projekt staje.

Ukratko:

Plaćeni su izvođači i dobavljači, dolazi odluka o građevinskoj dozvoli, nemam dodatna sredstva i sve staje.. zato su knjiženi predujmovi materijalne imovine u iznosu 927.500,00€.

Dobavljači ni izvođači ne mogu krenuti u realizaciju projekta jer poduzeće ne može dobiti dodatna sredstva za završetak projekta.

Ukoliko imate dodatna pitanja stojim na raspolaganju.

Lp,

Matej Buzuk